



Un nouveau projet à la Matmut

11 Juillet 2017

La Matmut abandonne son projet de Palais des Congrès à Rouen : Daniel Havis l'avait annoncé il y a quelques mois lors d'une conférence de presse sur la stratégie de l'entreprise, qui n'était initialement pas consacrée à ce sujet. Il faut dire que ce projet était impressionnant : un magnifique hôtel grand luxe de 4/5 étoiles comprenant un restaurant avec service continu de 140 m², un espace bar de 100 m², des installations de réunions et d'évènements de plusieurs centaines de m², et une salle de sport et un spa de 118 m²... Pour la bagatelle d'au moins 80 millions d'€ à la charge de notre entreprise !



Pour une société mutualiste (ne l'oublions pas !) qui demande à ses salariés de faire toujours plus d'économies et de se serrer toujours plus la ceinture, ce nouvel investissement était à la limite de l'indécence.

Seulement voilà, que faire de cet ancien bâtiment rouennais de l'Ecole normale d'institutrices et de la friche qui l'entoure, achetés par la Matmut en 2014 et dont elle est toujours propriétaire ?

EUREKA!

Exit le palais des congrès, donc, mais nouveau projet : l'hôtel 4 étoiles de 80 chambres (4.500 m²) doté d'un parking sous-terrain, le spa et le restaurant gastronomique subsistent malgré tout.

Un ensemble qui occupera les bâtiments historiques dont la réhabilitation a été longue (et coûteuse !) pour cause de traitement de choc contre la mэрule qui est, comme chacun le sait, un champignon lignivore adorant le bois.

A côté de ce bâtiment dont la livraison est programmée pas avant 2021, la Matmut va lancer la construction d'un programme de trois immeubles de bureaux pour une surface totale de 5.000 m².

Sans préciser davantage le montant de l'opération, Nicolas Gomart confirme seulement que l'investissement sera "très sensiblement inférieur à celui envisagé pour le projet de palais des congrès".

Bon c'est vrai, cette nouvelle n'apporte rien pour bon nombre d'entre vous (syndicalement non plus, il faut le reconnaître), mais nous avons envie de vous dire que parfois, la Matmut sait aussi être raisonnable avec tous ses millions (!). En cette période de rigueur budgétaire, il fallait le saluer...



FO - Matmut Tél : 06 09 87 01 97
www.fo-matmut.com fo.matmut@gmail.com